

2021 年度
邓州市房产管理中心(本级)单位决算

二〇二二年十月

目 录

第一部分 邓州市房产管理中心概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2021 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况

说明

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 邓州市房产管理中心概况

一、单位职责

邓州市房产管理中心的主要职能是：（一）负责（1）贯彻执行国家有关房地产的方针、政策和法律，制订我市房地产业管理的办法、细则和规定，并组织实施和监督检查。

（2）会同有关单位研究制订全市房地产的发展战略及中长期规划，编制市本级年度住宅建设计划，并组织实施。

（3）负责全市房地产业的行业管理，负责全市从事房地产业开发企业的资质管理，指导房地产开发经营活动。

（4）负责全市物业管理的行业管理, 负责全市住宅专项维修资金的管理，负责全市危险房屋鉴定和房屋安全管理工作，组织实施危旧房屋改造工作。

（5）负责全市私有房屋和异产毗连房屋的管理、落实房屋政策工作和房地产纠纷调处工作。

（6）负责市规划控制区内的住宅建设管理工作，办理住宅建设有关手续，负责组织房屋竣工验收。

（7）负责全市商品房预售管理及房地产中介服务机构的资质管理和中介服务人员资格认证工作。

（8）负责保障性安居工程建设管理工作。

（9）负责房地产行业监督管理、行政复议和行政诉讼工作，负责查处房地产行业违法违规行为，规范和维护房地产秩序。

（二）组织协调房地产业和住宅发展的对外交流与合作工作。

（三）承办市政府交办的其他事项。

二、机构设置

邓州市房产管理中心内设机构 5 个，包括：办公室、房地产管理科、住宅建设综合开发管理科、工程技术科、信访法制科。

2021 年度，单位机构未变化。

从决算单位构成看，邓州市房产管理中心单位决算包括：本级决算。

第二部分 2021 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

编制单位：邓州市房产管理中心

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	346.45	一、一般公共服务支出	16	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	7852.45	二、外交支出	17	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	18	
四、上级补助收入	4		八、社会保障和就业支出	19	26.09
五、事业收入	5		九、卫生健康支出	20	13.35
六、经营收入	6		十、节能环保支出	21	
七、附属单位上缴收入	7		十一、城乡社区支出	22	8099.32
八、其他收入	8		十九、住房保障支出	23	230.14
	9			24	
	10			25	
本年收入合计	11	8198.90	本年支出合计	26	8368.90
使用非财政拨款结余	12		结余分配	27	

年初结转和结余	13	170.00	年末结转和结余	28	
	14			29	
总计	15	8368.90	总计	30	8368.90

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开 02 表

编制单位：邓州市房产管理中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		8198.90	8198.90					
208	社会保障和就业支出	26.09	26.09					
20805	行政事业单位养老支出	25.65	25.65					
2080502	事业单位离退休	15.15	15.15					
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	10.50	10.50					
20899	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44					
2089999	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44					
210	卫生健康支出	13.35	13.35					
21011	行政事业单位医疗	13.35	13.35					
2101102	事业单位医疗	12.74	12.74					

2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.61	0.61					
212	城乡社区支出	7929.32	7929.32					
21201	城乡社区管理事务	76.87	76.87					
2120101	行政运行	76.87	76.87					
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	7852.45	7852.45					
2120810	棚户区改造支出	4623.00	4623.00					
2120811	公共租赁住房支出	762.61	762.61					
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2466.84	2466.84					
221	住房保障支出	230.14	230.14					
22101	保障性安居工程支出	222.63	222.63					
2210103	棚户区改造	18.00	18.00					
2210106	公共租赁住房	204.63	204.63					
22102	住房改革支出	7.51	7.51					
2210201	住房公积金	7.51	7.51					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

编制单位：邓州市房产管理中心

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		8368.90	293.82	8075.08			
208	社会保障和就业支出	26.09	26.09				
20805	行政事业单位养老支出	25.65	25.65				
2080502	事业单位离退休	15.15	15.15				
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	10.50	10.50				
20899	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44				
210	卫生健康支出	13.35	13.35				

21011	行政事业单位医疗	13.35	13.35				
2101102	事业单位医疗	12.74	12.74				
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.61	0.61				
212	城乡社区支出	8099.32	246.87	7852.45			
21201	城乡社区管理事务	246.87	246.87				
2120101	行政运行	76.87	76.87				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	170.00	170.00				
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	7852.45		7852.45			
2120810	棚户区改造支出	4623.00		4623.00			
2120811	公共租赁住房支出	762.61		762.61			
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2466.84		2466.84			
221	住房保障支出	230.14	7.51	222.63			
22101	保障性安居工程支出	222.63		222.63			
2210103	棚户区改造	18.00		18.00			
2210106	公共租赁住房	204.63		204.63			
22102	住房改革支出	7.51	7.51				

2210201	住房公积金	7.51	7.51				
---------	-------	------	------	--	--	--	--

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：邓州市房产管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	346.45	一、一般公共服务支出	15				
二、政府性基金预算财政拨款	2	7852.45	二、外交支出	16				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	17				
	4		四、公共安全支出	18	26.09	26.09		
	5		五、教育支出	19	13.35	13.35		
	6		六、科学技术支出	20				
	7		十一、城乡社区支出	21	8099.32	246.87	7852.45	
	8		十九、住房保障支出	22	230.14	230.14	230.14	
本年收入合计	9	8198.90	本年支出合计	23	8368.90	516.45	7852.45	
年初财政拨款结转和结余	10	170.00	年末财政拨款结转和结余	24				
一般公共预算财政拨款	11	170.00		25				
政府性基金预算财政拨款	12			26				

国有资本经营预算财政拨款	13			27				
总计	14	8368.90	总计	28	8368.90	516.45	7852.45	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

编制单位：邓州市房产管理中心

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		516.45	293.82	222.63
208	社会保障和就业支出	26.09	26.09	
20805	行政事业单位养老支出	25.65	25.65	
2080502	事业单位离退休	15.15	15.15	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	10.50	10.50	
20899	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44	
2089999	其他社会保障和就业支出	0.44	0.44	
210	卫生健康支出	13.35	13.35	
21011	行政事业单位医疗	13.35	13.35	

2101102	事业单位医疗	12.74	12.74	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.61	0.61	
212	城乡社区支出	246.87	246.87	
21201	城乡社区管理事务	246.87	246.87	
2120101	行政运行	76.87	76.87	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	170.00	170.00	
221	住房保障支出	230.14	7.51	222.63
22101	保障性安居工程支出	222.63		222.63
2210103	棚户区改造	18.00		18.00
2210106	公共租赁住房	204.63		204.63
22102	住房改革支出	7.51	7.51	
2210201	住房公积金	7.51	7.51	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位: 万元

编制单位: 邓州市房产管理中心

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	108.67	302	商品和服务支出	118.44	310	资本性支出	
30101	基本工资	61.33	30201	办公费	8.99	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	15.54	30202	印刷费	1.03	31002	办公设备购置	51.56
30103	奖金		30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31005	基础设施建设	51.56
30107	绩效工资		30205	水费	0.31	31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险费	10.50	30206	电费	2.84	31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费	2.44	31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	13.35	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费	0.44	30211	差旅费	4.16	31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	7.51	30212	因公出国(境)费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费		30213	维修(护)费	0.67	31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	15.15	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费		31022	无形资产购置	
30302	退休费	14.15	30217	公务招待费		31099	其他资本性支出	

30303	退职（役）费		30218	专用材料费		399	其他支出	
30304	抚恤金	1.00	30224	被装购置费		39906	赠与	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		39907	国家赔偿费用支出	
30306	救济费		30226	劳务费	91.65	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39999	其他支出	
30308	助学金		30228	工会经费	2.00			
30309	奖励金		30229	福利费	3.16			
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费				
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	1.19			
30399	对其他个人和家庭的补助支出		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出				170.00
			307	债务利息及费用支出				
			30701	国内债务付息				
			30702	国外债务付息				
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
人员经费合计		123.82	公用经费合计					170.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表
单位：万元

编制单位：邓州市房产管理中心

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：万元

编制单位：邓州市房产管理中心

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计			7852.45	7852.45		7852.45	
212	城乡社区支出		7852.45	7852.45		7852.45	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出		7852.45	7852.45		7852.45	
2120810	棚户区改造支出		4623.00	4623.00		4623.00	
2120811	公共租赁住房支出		762.61	762.61		762.61	
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出		2466.84	2466.84		2466.84	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

编制单位：邓州市房产管理中心

单位：万元

项 目		合 计	基本支出	项目支出
科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计			

说明：本单位没有国有资本经营预算收入，也没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收、支总计均为 8368.9 万元。与上年度相比，收、支总计各减少 62022.3 万元，下降 88.11%。主要原因是人员减少，部分项目已经竣工，项目减少，资金需求量减少。

二、收入决算情况说明

2021 年度收入合计 8198.9 万元，其中：财政拨款收入 8,198.9 万元，占 100%。

三、支出决算情况说明

2021 年度支出合计 8368.9 万元，其中：基本支出 293.82 万元，占 3.51%；项目支出 8075.08 万元，占 96.49%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021 年度财政拨款收、支总计均为 8368.9 万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各减少 62022.3 万元，下降 88.11%。主要原因是人员减少，部分项目已经竣工，项目减少，资金需求量减少。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 516.45 万元，占支出合计的 6.17%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加减少 9070.39 万元，下降 94.61%。主要原因是人员减少，部分项目已经竣工，项目减少。

（二）结构情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 516.45 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出 26.09 万元，占 5.05%；卫生健康（类）支出 13.35 万元，占 2.58%；城乡社区（类）支出 246.87 万元，占 47.81%；住房保障（类）支出 230.14 万元，占 44.56%。

（三）具体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 348.83 万元，支出决算为 516.45 万元，完成年初预算的 148.05%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算为 15.15 万元，支出决算为 14.99 万元，完成年初预算的 98.94%。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 10.50 万元，支出决算为 10.50 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

3. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为 0.44 万元，支出决算为 0.44 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为 12.74 万元，支出决算为 12.74 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）。年初预算为 0.61 万元，支出决算为 0.61 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

6. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）。年初预算为 79.25 万元，支出决算为 76.87 万元，完成年初预算的 97%，决算数与年初预算数存在差异的主要原因压减公用经费。

7. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 170 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是追加因取消收费项目而减少的预算收入，解决人员经费。

8. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）棚户区改造（项）。年初预算为 18 万元，支出决算为 18 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

9. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）公共租赁住房（项）。年初预算为 204.63 万元，支出决算为 204.63 万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数一致。

10. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为 7.51 万元，支出决算为 7.51 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数一致。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 293.82 万元。其中：人员经费 123.82 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、

机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、住房公积金；公用经费 170 万元，主要包括：办公费、印刷费、邮电费、差旅费、培训费、工会经费、福利费、其他商品和服务支出、其他资本性支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 2.80 万元，支出决算为 0 万元。2021 年度“三公”经费支出决算数与预算数存在差异的主要原因是压减三公经费支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元；公务用车购置及运行费支出决算 0 万元，；公务接待费支出决算 0 万元；具体情况如下：

1. 因公出国（境）费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。2021 年度经费支出决算数与预算数金额一致。

2. 公务用车购置及运行费年初预算为 1.50 万元，支出决算为 0 万元。

公务用车购置支出为 0 万元，购置车辆 0 辆。

公务用车运行支出 0 万元。2021 年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为 0 辆。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是压减三公经费，未安排公务用车购置及运行费支出。

3. 公务接待费年初预算为 1.30 万元，支出决算为 0 万元决算数与年初预算数存在差异的主要原因是压减三公经费。其中：

外宾接待支出 0 万元。2021 年共接待国（境）外来访团组 0 个、来访外宾 0 人次。

其他国内公务接待支出 0 万元。2021 年共接待国内来访团组 0 个、来宾 0 人次。

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 7852.45 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是保障房及棚改项目逐步实施。其中：

1. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）棚户区改造支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 4623 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是棚改项目逐步实施；

2. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）公共租赁住房支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 762.61 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是保障房项目逐步实施；

3. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 2466.84 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是保障房及棚改项目逐步实施。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2021 年度没有国有资本经营预算财政拨款收入，也没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故无数据情况说明。

十、机关运行经费支出情况说明

我单位不是行政机关，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

2021 年度政府采购支出总额 51.56 万元，其中：政府采购货物支出 51.56 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

十二、国有资产占用情况说明

2021 年期末，我单位共有车辆 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作的开展情况。

2021 年，我单位未展开绩效管理工作。

（二）项目绩效自评结果。

本单位未开展预算绩效自评工作，因此无自评结果。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政单位取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管单位和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出

国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。